

**CAPITOLATO PARTICOLARE D'ONERI  
PER LA VENDITA IN PIEDI  
DI LOTTI BOSCHIVI  
DI PROPRIETA' PUBBLICA**

Nome lotto	Comune di Dumenza – Particella forestale n. 57	
Proprietà:	Comune di Dumenza	
Particella forestale	57	
Località:	La Campagnetta	
Natura 2000	SIC Val Veddasca IT2010016	
<b>Legname forte da ardere</b>	<b>431,3 mc + 47,5 mc+ 35 mc</b>	
<b>Prezzo base d'asta</b>	<b>€ 10.165,30</b>	

**ART 1. OGGETTO**

Il Comune di Dumenza mette in vendita il materiale legnoso in piedi in Località La Campagnetta, Particella forestale n. 57 (parte), mappali 1130, 1122 e 1121 (parte) foglio n. 9, Sezione Due Cossani, di seguito descritto:

<b>Specie / n. piante</b>	<b>Massa (mc)</b>	<b>Stima forestale</b>
Faggio / 362 + 32	285,9 + 22	€ 8.005,40
Castagno e altre latifoglie / 499 + 43	145,4 + 25,5	€ 1.879,90
Piante morte stimate	35*	€ 280,00

\* vengono stimati 300 q. di legname.

**ART 2. SUPERFICIE E CONFINI**

Il lotto ricade sui mappali n. 1130, 1122 e 1121 (parte) – Foglio n. 9 del comune di Dumenza, nella Particella assestamentale n. 57 e risulta confinato come indicato di seguito:

- Confine Sud - limite superiore: pista forestale di accesso al lotto e confine particellare (tratto di vernice azzurro);
- Confine Nord - limite inferiore: doppio tratto di vernice rossa sui fusti di termine in prossimità della pista forestale;
- Confine Ovest: doppio tratto di vernice rossa sui fusti di termine e confine di particelle (n. 57 – n. 52);
- confine Est: doppio tratto di vernice rossa sui fusti di termine e linea ENEL.

### ART 3. GENERALITA'

Tutte le condizioni generali relative alla vendita, contratto, consegna, modalità di utilizzazione, misurazione, esbosco e verifica finale della tagliata sono contenute nel capitolato generale d'oneri depositato presso la segreteria dell'Ente, ove può essere consultato.

### ART 4. VENDITA

La vendita avverrà a mezzo di asta pubblica, nelle circostanze di tempo e luogo precisate nel bando del giorno 25.02.2011, partendo dal prezzo base di 26,00 €/mc per gli assortimenti di Faggio e di 11,00 €/mc ed 8,00 €/mc per gli assortimenti di Castagno (verde e secco) e altre latifoglie per un valore complessivo del lotto di € 19,78/mc (diconsi euro diciannove/78).

### ART 5. INDIVIDUAZIONE DELLE PIANTE OGGETTO DI CONTRATTO

I soggetti da asportarsi sono stati contrassegnati mediante sfaccettatura al fusto solitamente verso monte, si è operata anche la contrassegnatura con martello forestale al colletto, unitamente alla sfaccettatura al fusto, quando il soggetto al taglio fosse di origine gamica (o pollone affrancato) con un diametro a petto d'uomo di classe 20 cm o superiore.

E' stato eseguito un secondo passaggio lungo la pista che conduce al torrente Giona individuando quegli esemplari arborei che, per stato fitosanitario o per precario equilibrio statico, potrebbero schiantare con danno alla viabilità di servizio ed innesco di frane.

Tali esemplari (conteggiati a parte e valutati per classe volumetrica) sono riportati mediante documento fotografico e verranno contrassegnati prima dell'affidamento dei lavori con redazione di ulteriore piedilista.

Dovranno di conseguenza cadere al taglio tutti i soggetti martellati al piede e/o sfaccettati al fusto solitamente verso monte e privi di contrassegno "bollo" di colore rosso;

Dovranno essere preservati al taglio tutti i soggetti con bollo di colore rosso solitamente verso monte.

### ART 6. CAUZIONE PROVVISORIA DEFINITIVA E DEPOSITO SPESE

La cauzione provvisoria, da costituirsi a garanzia dell'offerta, è pari a 165,30 € diconsi euro centosessantacinque/30 (1,5% valore del lotto c.a.).

La cauzione definitiva, da costituirsi a garanzia del contratto, prevede un'integrazione con specifica polizza fideiussoria per il controvalore di € 10.000,00 , diconsi euro diecimila/00 per la durata di 24 mesi, alla cauzione provvisoria.

### ART 7. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Le operazioni di taglio, allestimento ed esbosco dovranno concludersi entro 24 mesi naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna del lotto.

L'Aggiudicatario dovrà indicare all'Amministrazione dell'Ente e alla Stazione Forestale competente per territorio, il giorno in cui saranno iniziati i lavori nel

bosco, eventuali sospensioni e relative riprese ed il giorno di conclusione degli stessi.

Il legname e la legna non tagliati ed i prodotti non sgomberati entro i termini sopraindicati o loro eventuali proroghe ritorneranno gratuitamente in proprietà dell'Ente rimanendo pur sempre l'Aggiudicatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

La proroga dei termini suddetti per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovrà essere chiesta, previo nulla osta dell'Ente proprietario, al Direttore Lavori un mese prima dello spirare dei termini stessi, e comunicata al Corpo Forestale dello Stato.

#### **ART 8. NORME AMMINISTRATIVE PARTICOLARI**

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità:

- **20%** dell'importo di assegnazione alla firma del contratto;
- **30%** dell'importo di aggiudicazione, alla consegna del lotto;
- **30%** dell'importo di aggiudicazione a 12 mesi dalla data di stipula del verbale di consegna del lotto;
- **20%** dell'importo all'atto della stesura del Verbale di ultimazione dei lavori di utilizzazione.

#### **ART 9. PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DELLE OPERAZIONI DI TAGLIO**

Il taglio dovrà essere effettuato a perfetta regola d'arte con strumenti ben taglienti, a sezione leggermente inclinata in modo che l'acqua non vi possa stagnare ed in modo che non vengano arrecati danni al ceppo, recidendolo il più possibile vicino a terra. Anche i monconi e le piante danneggiate dovranno essere recise allo stesso modo.

Dovranno essere riservate al taglio e rispettate, **le piante contrassegnate come rilasci (con bollo di vernice rossa a 1,30 m da terra generalmente verso monte), le piante di confine (indicate con doppio tratto di vernice rossa a 1,30 m da terra) ed i soggetti da rilasciare ad invecchiamento indefinito (contrassegnati con bollo di vernice gialla).**

Durante il taglio si dovranno usare tutti i mezzi ed i riguardi possibili per non rompere, scorzare o ledere in qualsiasi maniera le piante circostanti ed il novellame e qualora sia necessario si dovranno tagliare i rami prima di abbattere le piante ed all'occorrenza fare uso anche di funi per guidarle nella caduta.

#### **ART 10. RIPULITURA DELLA TAGLIATA**

Per quanto riguarda la ripulitura della tagliata dai residui di lavorazione, il periodo di tempo entro il quale essa dovrà effettuarsi, le modalità e le penali da corrispondere

per le eventuali infrazioni, l'Aggiudicatario dovrà attenersi a quanto stabilito in merito dal vigente Reg. 05/2007 ss.mm.ii. .

I lavori di ripulitura dovranno essere compiuti contemporaneamente alla utilizzazione ed il loro completamento dovrà avvenire entro il limite di tempo fissato per l'utilizzazione e comunque prima di presentare la domanda di collaudo. Qualora detti lavori venissero trascurati, ne sarà calcolato l'importo in sede di collaudo affinché possano essere eseguiti dall'Ente proprietario a spese dell'Aggiudicatario.

Il materiale di risulta dovrà essere ordinato in loco in andane o in cataste, non dovrà permanere in bosco materiale con diametro maggiore di 7,5 cm.

#### **ART 11. ESBOSCO**

L'Aggiudicatario, per effettuare l'esbosco del materiale legnoso, dovrà avvalersi per quanto possibile delle vie già esistenti. In mancanza di queste dovrà adottare le prescrizioni contenute nel progetto di taglio approvato, previa richiesta all'Ente proprietario, il quale verificata la congruità della richiesta con i disposti progettuali ne rilascerà la relativa autorizzazione.

Le piante intralcianti l'apertura delle vie di esbosco saranno cedute all'Aggiudicatario ad un prezzo non inferiore a quello di aggiudicazione e saranno contrassegnate al momento dell'inizio dei lavori dalla D.L.

#### **ART 12. ALLESTIMENTO DELLA TAGLIATA**

L'allestimento e la preparazione degli assortimenti dovrà essere effettuato entro il limite del lotto od in aree di concentrazione autorizzate dalla D.L. sulla base del progetto approvato, previo nulla-osta dell'Ente proprietario.

La riduzione delle piante in assortimenti commerciali e' obbligatoria fino al diametro di punta di cm 7,50 circa sotto corteccia.

#### **ART 13. PIANTE DANNEGGIATE DA EVENTI ATMOSFERICI**

L'impresa affidataria dovrà denunciare subito all'Ente proprietario i danni che dovessero verificarsi a causa del vento della neve o di altri agenti atmosferici nonché quelli commessi da terzi, dandone contemporanea notizia alla Stazione Forestale competente per territorio.

Le piante sradicate causa gli anzidetti agenti atmosferici o per scoscendimenti del terreno saranno martellate dal Direttore dei Lavori e comprese nella massa legnosa venduta.

#### **ART 14. DANNI**

L'aggiudicatario sarà responsabile di tutti i danni e reati che nella tagliata o nel bosco ad esso deliberato saranno commessi dai suoi dipendenti o da altri a partire dal giorno della consegna fino a quello del collaudo definitivo, salvo che ne indichi gli autori e li denunci subito al Corpo Forestale dello Stato.

L'Aggiudicatario risponderà in ogni caso direttamente tanto verso l'Ente quanto verso gli operai e chiunque altro, dei danni alle persone ed alle cose, qualunque ne sia la natura e la causa rimanendo a suo completo carico sia ogni spesa e cura preventiva atta ad evitare danni sia il completo risarcimento degli stessi.

L'aggiudicatario dovrà, in ogni caso, presentare, oltre alla documentazione attestante la copertura assicurativa per gli infortuni sul lavoro, copia di una adeguata polizza assicurativa RC relativa alle attività forestali svolte dall'impresa.

E' esclusa in ogni caso la responsabilità dell'Ente venditore e del Direttore dei Lavori nei riguardi dei quali nessuna azione potrà essere impugnata e nessuna richiesta potrà essere avanzata, per i danneggiamenti imputabili a terzi che dall'Aggiudicatario siano anche stati identificati e denunciati.

La valutazione dei danni derivanti dalle infrazioni alle clausole e condizioni del progetto di taglio approvato e del presente Capitolato d'onori, che non sia prevista, sarà fatta dal collaudatore.

#### **ART 15. CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

L'impresa esecutrice dei lavori si impegna a rispettare la vigente normativa in materia di sicurezza di cui al T.U. 81/2008.

#### **ART 16. CONFORMITA' SITO NATURA 2000**

Il Piano di gestione del SIC IT 2010016 Val Veddasca richiama i dati essenziali della particella assestamentale 57 (pg. 50) nella cui conformità è stato redatto il progetto di taglio ed il presente capitolato.

#### **ART 17. RISPETTO DELLA NORMATIVA VIGENTE**

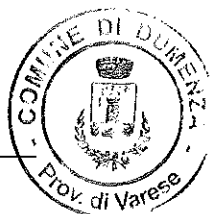
L'Aggiudicatario, nella utilizzazione del lotto venduto, è obbligato alla piena osservanza delle norme stabilite dal presente Capitolato, dal progetto di taglio approvato, dalle prescrizioni di massima di polizia forestale, dai regolamenti e dalle leggi forestali in vigore.

Dumenza, 25 Febbraio 2011

Il tecnico incaricato

---

Il Comune



La Ditta aggiudicataria

---